

**İLAN**  
**T.C.**  
**EŞMEKAYA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**  
**TAŞINMAZ MALLAR SATIŞ İHALESİ İLANI**

- 1- Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz mallar 2886 Sayılı Yasanın 35/c maddesine istinaden Açık Teklif Usulü ile ihaleye çıkarılacaktır.
- 2- İhale 23/02/2022 Çarşamba günü saat 10:30' da Belediye Meclis Salonunda İhale Komisyonu huzurunda ilan sırasına göre yapılacaktır.
- 3- Taşınmaz Mallara ait bilgiler aşağıya çıkartılmıştır.

**EŞMEKAYA BELEDİYESİ İHALEYE ÇIKACAK TAŞINMAZ LİSTESİ**

SIRA NO	MEVKİ	ADA/PARSEL	VASFI	ALANI	MUAMME N BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ
1	EŞMEKAYA-KAYACIK MAH.	582 ADA 14 PARSEL NO/2	SANAYİ DÜKKÂNI	234 m <sup>2</sup>	420.000,00 TL.	12.600,00 TL.
2	EŞMEKAYA-KAYACIK MAH.	582 ADA 14 PARSEL NO/3	SANAYİ DÜKKÂNI	234 m <sup>2</sup>	420.000,00 TL.	12.600,00 TL.
3	EŞMEKAYA-KAYACIK MAH.	582 ADA 14 PARSEL NO/9	SANAYİ DÜKKÂNI	234 m <sup>2</sup>	400.000,00 TL.	12.000,00 TL.
4	EŞMEKAYA-KAYACIK MAH.	582 ADA 14 PARSEL NO/12	SANAYİ DÜKKÂNI	234 m <sup>2</sup>	400.000,00 TL.	12.000,00 TL.
5	EŞMEKAYA-KAYACIK MAH.	582 ADA 14 PARSEL NO/13	SANAYİ DÜKKÂNI	234 m <sup>2</sup>	400.000,00 TL.	12.000,00 TL.

4- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için en geç 23/02/2022 Çarşamba günü saat 10:00'a kadar başvuru dilekçesi ile aşağıda istenilen belgeleri dilekçeye eklemek sureti ile ihale komisyonuna müracaat edecektir.

**5- İHALEYE KATILMAK İÇİN İSTENEN BELGELER:**

- a) Nüfus cüzdan fotokopisi,
  - b) Tüzel kişiler için Türkiye'de tebligat adres beyanı,
  - c) Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin Noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri,
  - ç) Gerçek / tüzel kişiler adına vekâleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekâletname örneği ve imza sirküleri,
  - d) İstekli tüzel kişi ise Sanayi ve / veya Ticaret Odası Belgesi ile Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya Noter Tasdikli sureti,
  - e) Taşınmaz veya her bir taşınmaz için ayrı ayrı yatırılmış ve üzerinde taşınmazın ada-parsel ve/veya numarasının yazılı olduğu geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu.
- 6- Eşmekaya Belediyesi Ziraat Bankası Eskil şubesi geçici teminat hesabı TR 0800 0100 1345 0754 3716 5006 numaralı hesaptır.
- 7- İhaleye katılacaklar, yukarıda belirtilen % 3 oranında geçici teminat tutarını, katılacağı her taşınmaz için ayrı ayrı yatıracaklardır.
- 8- Bu ihaleye ait her türlü masraf, resim, harçlar vb. ihale uhdesinde kalan kişi veya firma üstlenicisine aittir.
- 9- İdare İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.
- 10- İhaleye katılacak isteklilerin ihale için istenilen belgeleri, dilekçe ile 2886 Devlet İhale Kanununun 35/c maddesi uyarınca hazırlayıp İhale günü ihale saatine kadar Eşmekaya Belediyesi Fen İşlerine vermeleri gerekmektedir.

**11-** Satış İhalesine ait şartname, ilan edildikten sonra her gün mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nde görülebilir veya 200,00 TL. karşılığında Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilebilir.

**12-** İlk oturumda satışı yapılamayan taşınmazlar 02.03.2022 Çarşamba günü 10:30' da Belediye Meclis Salonunda İhale Komisyonu huzurunda 2. Oturum yapılacaktır.

İlanen Duyurulur.

  
İsmail Hakkı GÜNEŞ  
Belediye Başkanı